

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Акционерное общество «Ипотечный агент БФКО»

Код эмитента: 82979-Н

за 4 квартал 2016 г.

Адрес эмитента: 125171 Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, стр. 1, этаж 8,

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа Акционерного общества «Ипотечный агент БФКО» на основании Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа

Сведения о договоре, по которому переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента:
Договор № б/н, от 21.10.2014, бессрочный

Дата: 09 февраля 2017 г.

Уполномоченный представитель Общества с ограниченной ответственностью "РМА СЕРВИС" осуществляющего ведение бухгалтерского и налогового учета Акционерного общества "Ипотечный агент БФКО" на основании Договора об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета

Сведения о договоре, по которому переданы полномочия по ведению бухгалтерского учета эмитента:

Договор № б/н, от 21.10.2014, бессрочный
Доверенность № 01-16РОА/РМА, от 09.02.2016, по 09.02.2018

Дата: 09 февраля 2017 г.



Контактное лицо: **Королев Андрей Юрьевич**, Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС»

Телефон: **(495) 777-0085**

Факс: **(495) 777-0086**

Адрес электронной почты: **Andrey.Korolev@TMF-Group.com**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **<http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35356>;
<http://www.mabfco.ru/>**

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.1.6.

Филиалы и представительства эмитента

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.2.6.4.

Для ипотечных агентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.2.

Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.

Финансовые вложения эмитента

4.4.

Нематериальные активы эмитента

4.5.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.7.

Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.8.

Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

- 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
 - 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
 - 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
 - 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента
 - 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций
 - 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
 - 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности
- Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация
- 7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента
 - 7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента
 - 7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента
 - 7.4. Сведения об учетной политике эмитента
 - 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж
 - 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года
 - 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента
- Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах
- 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте
 - 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента
 - 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента
 - 8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента
 - 8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций
 - 8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом
 - 8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента
 - 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента
 - 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Основные сведения о ценных бумагах Эмитента, находящихся в обращении:

Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением, предназначенные для квалифицированных инвесторов..

Количество фактически размещенных ценных бумаг: 4 525 687 (четыре миллиона пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот восемьдесят семь) штук.

Номинальная стоимость: 1000 (Одна тысяча) рублей каждая.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторской организации, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторской организации эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Интерком-Аудит БКР"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Интерком-Аудит БКР"**

Место нахождения: **125040, г. Москва, 3-я ул.Ямского поля, дом 2, корпус 13**

ИНН: **7707575221**

ОГРН: **1067746150251**

Телефон: **(495) 937-3451**

Факс: **(495) 937-3451**

Адрес электронной почты: **info@intercom-audit.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое Партнерство «Аудиторская Палата России».**

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3.

Дополнительная информация:

Дополнительная информация отсутствует.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2015	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора не предусмотрена уставом Эмитента (согласно уставу Эмитента, совет директоров в Обществе не создается), решение об утверждении аудитора принимается общим собранием акционеров Эмитента или решением единственного акционера.

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудитора определяется в соответствии с заключенным между Эмитентом и аудитором договором, исходя из финансового предложения аудитора.

Вознаграждение аудитору за осуществление проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента на 31.12.2015г. по договору №08-06/15-1 116И от 05.06.15 г выплачено в размере 260 166,00 руб.

Дополнительная информация отсутствует.

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество Аудиторская компания «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО АК «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ»**

Место нахождения: **117342, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17Б**

ИНН: **7735073914**

ОГРН: **1027700253129**

Телефон: **(495) 740-1601**

Факс: **(495) 740-1601**

Адрес электронной почты: **info@delprof.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»**

Место нахождения

105120 Россия, Москва, 3-й Сыромятнический пер. 3 корп. 9

Дополнительная информация:

Дополнительная информация отсутствует.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2016	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской

организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора не предусмотрена уставом Эмитента (согласно уставу Эмитента, совет директоров в Обществе не создается), решение об утверждении аудитора принимается общим собранием акционеров Эмитента или решением единственного акционера.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

работы по специальным аудиторским заданиям Аудитором не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудитора определяется в соответствии с заключенным между Эмитентом и аудитором договором. В соответствии с заключенным договором выплаты аудитору осуществляются на основании выставленных счетов аудитором.

В течение 2015 года выплаты Эмитентом аудитору не производились.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Дополнительная информация отсутствует.

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие Эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие Проспект ценных бумаг, отсутствуют.

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "ТМФ РУС"***

Место нахождения: ***Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8***

Телефон: ***(495) 777-0085***

Факс: ***(495) 777-0086***

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

ИНН: 7704588720

ОГРН: 1067746307386

Лицо является профессиональным участником рынка ценных бумаг: *Нет*

ФИО: *Шарп Данара Сундетовна*

Год рождения: *1967*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС"*

Должность: *Генеральный директор ООО "ТМФ РУС"*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "РМА СЕРВИС"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "РМА СЕРВИС"*

Место нахождения: *125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8*

Телефон: *(495) 777-0085*

Факс: *(495) 777-0086*

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

ИНН: 7704598206

ОГРН: 1067746571760

Лицо является профессиональным участником рынка ценных бумаг: *Нет*

ФИО: *Белая Оксана Юрьевна*

Год рождения: *1968*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью "РМА СЕРВИС"*

Должность: *Уполномоченный представитель ООО "РМА СЕРВИС", Менеджер группы*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

2.2. Рыночная капитализация эмитента

В связи с тем, что Эмитент создан в форме акционерного общества и обыкновенные акции Эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, информация о рыночной капитализации Эмитента не указывается.

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

Не указывается в данном отчетном квартале

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев,

предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Субординированный кредит, ДОГОВОР СУБОРДИНИРОВАННОГО КРЕДИТА № 627-15/КЛ от 07.04.2015	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	14.07.2016
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Субординированный кредит, ДОГОВОР СУБОРДИНИРОВАННОГО КРЕДИТА № 998-16/К от 28.06.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 170 000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	
Фактический срок (дата) погашения	

кредита (займа)	
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Субординированный кредит, ДОГОВОР СУБОРДИНИРОВАННОГО КРЕДИТА № 999-16/К от 27.06.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	192 250 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента на русском языке: Акционерное общество «Ипотечный агент БФКО».

Полное фирменное наименование эмитента на английском языке: Joint stock company "Mortgage

agent BFCO".

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: АО «Ипотечный агент БФКО».

Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке: JSC "Mortgage agent BFCO".

Дата (даты) введения действующих наименований: Устав Эмитента, содержащий действующие наименования, утвержден решением внеочередного общего собрания акционеров Эмитента (Протокол № 04 от 12.02.2015 г.).

Полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица:

Полное или сокращенное фирменное наименование Эмитента не являются схожими с наименованиями другого юридического лица.

Фирменное наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.

Предшествующие фирменные наименования (наименования) эмитента:

1.

Полное фирменное наименование эмитента на русском языке: Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент СБ-1».

Полное фирменное наименование эмитента на английском языке: Closed Joint Stock Company «Mortgage agent SB-1».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ЗАО «Ипотечный агент СБ-1».

Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке: CJSC «Mortgage agent SB-1».

Дата внесения сведений в ЕГРЮЛ: 06.08.2014 г. на основании решения учредительного собрания Эмитента (Протокол № 1 от 28.07.2014 г.).

2.

Полное фирменное наименование эмитента на русском языке: Акционерное общество «Ипотечный агента БФКО».

Полное фирменное наименование эмитента на английском языке: Joint stock company "Mortgage agent BFCO".

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: АО «Ипотечный агент БФКО».

Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке: JSC "Mortgage agent BFCO".

Дата внесения сведений в ЕГРЮЛ: 09.01.2015 г. на основании решения внеочередного общего собрания акционеров Эмитента (Протокол № 03 от 19.12.2014 г.).

Полное фирменное наименование Эмитента на русском языке содержало техническую ошибку в окончании слова «агент» (Акционерное общество «Ипотечный агента БФКО»), в связи с чем для ее исправления решением внеочередного общего собрания акционеров Эмитента был утвержден устав Эмитента с исправленным наименованием (Протокол № 04 от 12.02.2015 г.).

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1147746892370**.

Дата государственной регистрации: **06.08.2014** Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

Российская Федерация, г. Москва

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

125171 Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16 А, стр. 1, этаж 8,

Телефон: (495) 777-00-85

Факс: (495) 777-00-86

Адрес электронной почты: Anton.Zhevlakov@tmf-group.com, Andrey.Korolev@TMF-Group.com,

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35356>, <http://mabfco.ru>.

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7743935159.

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
64.99

Коды ОКВЭД
66.12.3

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Ипотечным агентом данные сведения не раскрываются.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Ипотечным агентом данные сведения не раскрываются.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Ипотечным агентом данные сведения не раскрываются.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не осуществляет виды деятельности, осуществление которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ. В связи с этим, у Эмитента отсутствуют разрешения (лицензии) или допуски к отдельным видам работ.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.2.6.4. Для ипотечных агентов

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых

является добыча полезных ископаемых

Добыча полезных ископаемых, включая добычу драгоценных металлов и драгоценных камней, не является основной деятельностью Эмитента. У Эмитента отсутствует дочернее или зависимое общество (общества), которое ведет деятельность по добыче указанных полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 31.12.2016 г.

Основные средства отсутствуют

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Основные средства отсутствуют.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3. Финансовые вложения эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

4.4. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.8. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Полномочия единоличного исполнительного органа эмитента переданы управляющей организации

а) Сведения о единоличном исполнительном органе

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ТМФ РУС"*

Основание передачи полномочий: *Договор передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 13 января 2014 г.*

Место нахождения: *Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, стр. 1, этаж 8*

ИНН: *7704588720*

ОГРН: *1067746307386*

Телефон: *+7 (495) 777-0085*

Факс: *+7 (495) 777-0086*

Адрес электронной почты: *Andrey.Korolev@TMF-Group.com*

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

Указанная лицензия отсутствует

Состав совета директоров (наблюдательного совета) управляющей организации

Совет директоров не предусмотрен Уставом

Единоличный исполнительный орган управляющей организации

ФИО: *Шарп Данара Сундетовна*

Год рождения: *1967*

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет

и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.11.2011	06.04.2012	ООО "11 Инвест"	Финансовый директор
09.04.2012	23.12.2013	ООО "РМА СЕРВИС"	Директор департамента бухгалтерского сопровождения
09.01.2014	30.04.2015	ООО "НортгейтАринзо"	Генеральный директор
01.07.2015	20.08.2015	ООО "Нинтендо Ру"	Финансовый директор
01.09.2015	Настоящее время	ООО "РМА СЕРВИС"	Директор направления клиентских сервисов
13.09.2016	Настоящее время	ООО "ТМФ РУС"	Генеральный директор
13.09.2016	Настоящее время	ООО «КМР»	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Коллегиальный исполнительный орган управляющей организации

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

В обществе предусмотрено предоставление полномочий единоличного исполнительного органа нескольким лицам, действующим совместно, или образование нескольких единоличных исполнительных органов, действующих независимо друг от друга

Полномочия единоличного исполнительного органа эмитента переданы управляющей организации

б) Сведения о единоличном исполнительном органе

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "ТМФ РУС"***

Основание передачи полномочий: ***Договор передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от от 13 января 2014 г.***

Место нахождения: ***Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А,***

стр. 1, этаж 8

ИНН: 7704588720

ОГРН: 1067746307386

Телефон: +7 (495) 777-0085

Факс: +7 (495) 777-0086

Адрес электронной почты: *Andrey.Korolev@TMF-Group.com*

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

Указанная лицензия отсутствует

Состав совета директоров (наблюдательного совета) управляющей организации

Совет директоров не предусмотрен Уставом

Единоличный исполнительный орган управляющей организации

ФИО: *Королев Андрей Юрьевич*

Год рождения: *1984*

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
18.11.2009	Настоящее время	ООО «АВТОТОРГСЕРВИС»	Генеральный директор (совместительство)
01.03.2011	Настоящее время	ООО «ТМФ РУС»	Руководитель юридического отдела
01.03.2011	Настоящее время	ООО «РМА СЕРВИС»	Руководитель юридического отдела (совместительство)
12.08.2011	Настоящее время	ООО «ТЕТРИСОЛЮШНС»	Генеральный директор (совместительство)
01.06.2012	Настоящее время	ООО «ФИКО ВЭ-БЭ-ЭР»	Генеральный директор (совместительство)
01.02.2013	Настоящее время	ООО «ВАЛМОНТ ЕВРАЗИЯ»	Президент (совместительство)
04.06.2015	Настоящее время	ООО «ЭСТРИ»	Генеральный директор (совместительство)
24.08.2016	Настоящее время	ООО «ТМФ РУС»	Генеральный директор (совместительство)

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Коллегиальный исполнительный орган управляющей организации

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Управляющая организация

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016, 12 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	979
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Иные виды вознаграждений	163
ИТОГО	1 142

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

В соответствии с договором передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 21 октября 2014 года Эмитент выплатил в отчетном периоде управляющей организации вознаграждение за 2016 г. в следующих размерах:

Единица измерения: руб. с НДС.

Наименование показателя

Доп. услуги 162 910,34 руб.

Ежеквартальное и ежемесячное вознаграждение 979 096,81 руб.

ИТОГО 1 142 007,15 руб.

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа управления	2016, 12 мес.
Управляющая компания	153

Дополнительная информация:

В соответствии с договором передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 21 октября 2014 года Эмитент выплатил в отчетном периоде управляющей организации компенсацию возмещаемых расходов за 2016 г. в следующих размерах:

Единица измерения: руб. с НДС.
 Наименование показателя
 Возмещаемые расходы 152 579,06 руб.
ИТОГО 152 579,06 руб.

Дополнительная информация:
Отсутствует

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

Сведения о ревизоре

ФИО: **Булгаков Максим Владимирович**

Год рождения: **1987**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.01.2011	16.04.2012	ОАО Банк "ОТКРЫТИЕ"	Ведущий специалист Отдела рефинансирования
17.04.2012	13.07.2012	ОАО АКБ "МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК"	Ведущий специалист Отдела по работе с банками партнерами Управления рефинансирования
16.07.2012	10.01.2016	ПАО "Ханты-Мансийский банк Открытие" (прежнее наименование – ОАО Банк «ОТКРЫТИЕ»)	Начальник Отдела секьюритизации и приобретения кредитных портфелей
08.07.2013	31.07.2014	ПАО Банк "ФК Открытие" (прежнее наименование - "НОМОС - БАНК" (ОАО))	Главный специалист Отдела рефинансирования ипотечных закладных
01.08.2014	15.08.2016	ПАО Банк "ФК Открытие" (прежнее наименование - "НОМОС - БАНК" (ОАО))	Начальник Отдела рефинансирования ипотечных закладных
14.09.2015	по настоящее время	ПАО Банк "ТРАСТ"	Руководитель направления
11.01.2016	по настоящее время	ПАО Банк "ФК Открытие" (прежнее наименование - ПАО "Ханты-Мансийский банк Открытие")	Начальник Управления секьюритизации и кредитного администрирования

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	2016, 12 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Таких соглашений нет.

Согласно п.2.2. Положения о ревизоре, Ревизор исполняет свои обязанности на безвозмездной основе. Расходы ревизора, связанные с исполнением им своих обязанностей, Эмитентом не компенсируются.

Компенсации

Единица измерения: **руб.**

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2016, 12 мес.
Ревизор	0

Дополнительная информация:

Отсутствует

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2016, 12 мес.
Средняя численность работников, чел.	0
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	0
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0

В соответствии с Федеральным законом от 11.11.2003 №152-ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах" (с изменениями и дополнениями) Эмитент не имеет штата работников.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **2**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **13.05.2016**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Полное фирменное наименование: ***Штихтинг Раин Моргейдж 2014-1 (Stichting Russian Mortgage 2014-1) - фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Королевства Нидерландов.***
Сокращенное фирменное наименование: ***отсутствует***

Место нахождения

Нидерланды, Амстердам Зюйдост (Amsterdam Zuidoost), Херикербергвег, Луна Арена (Herikerbergweg, Luna Arena) 238

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***50%***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: ***50%***

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют.

2.

Полное фирменное наименование: ***: Штихтинг Раин Моргейдж 2014-2 (Stichting Russian Mortgage 2014-2) - фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Королевства Нидерландов.***
Сокращенное фирменное наименование: ***отсутствует***

Место нахождения

Нидерланды, Амстердам Зюйдост (Amsterdam Zuidoost), Херикербергвег, Луна Арена (Herikerbergweg, Luna Arena) 238,

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***50%***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: ***50%***

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **13.05.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: ***Штихтинг Раин Моргейдж 2014-1 (Stichting Russian Mortgage 2014-1) - фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Королевства Нидерландов.***
Сокращенное фирменное наименование: ***отсутствует***

Место нахождения:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50**

Полное фирменное наименование: ***Штихтинг Раин Моргейдж 2014-2 (Stichting Russian Mortgage 2014-2) - фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Королевства Нидерландов.***
Сокращенное фирменное наименование: ***отсутствует***

Место нахождения:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50**

Дополнительная информация:

Отсутствует.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность:
У Эмитента отсутствует сводная (консолидированная финансовая) отчетность, в том числе, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международными признанными правилами, по следующим основаниям:

- А) Эмитент не имеет дочерних и/или зависимых обществ и, соответственно, не обязан составлять сводную бухгалтерскую отчетность в соответствии с пунктом 91 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утвержденного Приказом Минфина от 29 июля 1998 г. N 34н ред. от 24.12.2010 г.) с учетом пункта 1.2 Методических рекомендаций по составлению и представлению сводной бухгалтерской отчетности (утвержденных Приказом Минфина от 30 декабря 1996 г. № 112 с ред. 24.12.2010 г. с изм. от 14.09.2012 г.);*
- Б) Эмитент не имеет подконтрольных лиц;*
- В) Эмитент не является подконтрольным лицом.*

Отсутствует.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Дополнительная информация:

Отсутствует.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились / могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: *10 000*

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: *10 000*

Размер доли в УК, %: *100*

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **100**

Размер доли в УК, %: **1**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала соответствует учредительным документам.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

С момента создания Эмитента до даты окончания отчетного квартала изменений размера уставного капитала Эмитента не было.

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.1.1. Сведения о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия

Полное фирменное наименование:	Закрытое акционерное общество ВТБ
---------------------------------------	--

	<i>Специализированный депозитарий</i>
<i>Сокращенное фирменное наименование:</i>	<i>ЗАО ВТБ Специализированный депозитарий</i>
<i>ОГРН:</i>	<i>1027739157522</i>
<i>ИНН:</i>	<i>7705110090</i>
<i>Место нахождения:</i>	<i>Российская Федерация, 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, дом 35</i>
<i>Адрес для направления почтовой корреспонденции:</i>	<i>Российская Федерация, 101000, г. Москва, а/я 240</i>
<i>Номер лицензии на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов:</i>	<i>22-000-1-00005</i>
<i>Дата выдачи лицензии:</i>	<i>25 ноября 1997 года</i>
<i>Срок действия лицензии:</i>	<i>без ограничения срока действия</i>
<i>Орган, выдавший лицензию:</i>	<i>Федеральная Служба по Финансовым Рынкам ценных бумаг Российской Федерации (ФСФР РФ)</i>
<i>Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности на рынке ценных бумаг:</i>	<i>177-06595-000100</i>
<i>Дата выдачи лицензии:</i>	<i>29 апреля 2003 года</i>
<i>Срок действия лицензии:</i>	<i>без ограничения срока действия</i>
<i>Орган, выдавший лицензию:</i>	<i>Федеральная Служба по Финансовым Рынкам ценных бумаг Российской Федерации (ФСФР РФ)</i>
<i>Государственные регистрационные номера выпусков облигаций, обеспеченных залогом ипотечного покрытия, реестр которого ведет специализированный депозитарий:</i>	<i>4-03-82979-Н</i>

8.4.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием

Риск ответственности Эмитента перед владельцами Облигаций не страхуется.

8.4.1.3. Сведения о сервисных агентах, уполномоченных получать исполнение от должников, обеспеченные ипотекой требования к которым составляют ипотечное покрытие облигаций

<i>Полное фирменное наименование:</i>	<i>Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»</i>
<i>Сокращенное фирменное наименование:</i>	<i>ПАО Банк «ФК Открытие»</i>

<i>Место нахождения:</i>	<i>115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4</i>
<i>ИНН:</i>	<i>7706092528</i>
<i>ОГРН:</i>	<i>1027739019208</i>

Основные функции сервисного агента в соответствии с договором, заключенным с Эмитентом Облигаций с ипотечным покрытием: Сервисный агент действует на основании договора оказания услуг по обслуживанию закладных №б/н, заключенного с Эмитентом 24 декабря 2015 года. Сервисный агент осуществляет следующие основные функции:

- сбор платежей заемщиков в счет погашения задолженности по закладным, принадлежащим Эмитенту;*
- взаимодействие от имени Эмитента с заемщиками по вопросам, связанным с исполнением обязательств по закладным и договорам страхования, заключенным в отношении ипотечных кредитов, удостоверенных закладными;*
- предоставление Эмитенту, Расчетному агенту и Специализированному депозитарию регулярных отчетов;*
- взыскание просроченной задолженности по закладным, принадлежащим Эмитенту.*

8.4.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием

1) государственные регистрационные номера выпусков облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия, и даты их государственной регистрации:

<i>4-03-82979-Н от 16 июня 2016 года</i>
--

2) размер ипотечного покрытия и его соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием, выраженный в той же валюте, что и валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с ипотечным покрытием:

<i>Наименование показателя</i>	<i>Значение показателя</i>
<i>Размер ипотечного покрытия</i>	<i>10 383 410 157,13</i>
<i>Размер (сумма) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием</i>	<i>4 073 887 666,79</i>
<i>Соотношение размера ипотечного покрытия и размера (суммы) обязательств облигациям с данным ипотечным покрытием</i>	<i>254,88%</i>

3) Сведения о размере и составе ипотечного покрытия:

<i>Наименование показателя</i>	<i>Значение показателя</i>
<i>Суммарный размер остатков сумм основного долга по обеспеченным ипотекой требованиям, составляющим ипотечное покрытие, руб.</i>	<i>5 079 383 592,40</i>
<i>Отношение суммарной величины остатка основного долга по обеспеченным ипотекой требованиям, составляющим ипотечное покрытие, к суммарной рыночной стоимости недвижимого имущества, являющегося</i>	<i>41,44</i>

<i>предметом ипотеки, обеспечивающей исполнение указанных требований, определенной независимым оценщиком (оценщиками), %</i>	
<i>Средневзвешенный по остатку основного долга размер текущих процентных ставок по обеспеченным ипотекой требованиям, составляющим ипотечное покрытие:</i>	-
<i>по требованиям, выраженным в валюте Российской Федерации, % годовых;</i>	12,71
<i>по требованиям, выраженным в иностранных валютах (отдельно по каждой иностранной валюте с указанием такой валюты), % годовых</i>	Не применимо
<i>Средневзвешенный по остатку основного долга срок, прошедший с даты возникновения обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, дней</i>	1461,94
<i>Средневзвешенный по остатку основного долга срок, оставшийся до даты исполнения обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, дней</i>	4 472,59

4) Сведения о структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

а) Структура ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

<i>Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие</i>	<i>Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %</i>
<i>Обеспеченные ипотекой требования, всего</i>	98,34
<i>в том числе:</i>	
<i>обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными</i>	98,34
<i>требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено</i>	0
<i>требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений</i>	0
<i>требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями</i>	0
<i>Ипотечные сертификаты участия</i>	0
<i>Денежные средства, всего</i>	1,66
<i>в том числе:</i>	
<i>в валюте Российской Федерации</i>	1,66
<i>в иностранной валюте</i>	0

<i>Государственные ценные бумаги, всего</i>	
<i>в том числе:</i>	<i>0</i>
<i>государственные ценные бумаги Российской Федерации</i>	<i>0</i>
<i>государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации</i>	<i>0</i>
<i>Недвижимое имущество</i>	<i>0</i>

б) Структура составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой жилых помещений:

<i>Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие</i>	<i>Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %</i>
<i>Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, всего</i>	<i>100</i>
<i>требования, обеспеченные ипотекой квартир в многоквартирных домах</i>	<i>97,14</i>
<i>требования, обеспеченные ипотекой жилых домов с прилегающими земельными участками с прилегающими земельными участками</i>	<i>2,86</i>

в) Структура обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие:

<i>Вид обеспеченных ипотекой требований</i>	<i>Количество обеспеченных ипотекой требований данного вида, штук</i>	<i>Доля обеспеченных ипотекой требований данного вида в совокупном размере обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, %</i>
<i>Обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, всего</i>	<i>4 164</i>	<i>100</i>
<i>Требования, обеспеченные ипотекой незавершенного строительством недвижимого имущества</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>в том числе удостоверенные закладными</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений</i>	<i>4 164</i>	<i>100</i>
<i>в том числе удостоверенные закладными</i>	<i>4 164</i>	<i>100</i>
<i>Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

<i>жилыми помещениями</i>		
<i>в том числе удостоверенные закладными</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, всего</i>	<i>4 164</i>	<i>100</i>
<i>Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными</i>	<i>4 164</i>	<i>100</i>
<i>Обеспеченные ипотекой требования, не удостоверенные закладными</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

5) Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по видам правового основания возникновения у Эмитента облигаций с ипотечным покрытием прав на такое имущество:

<i>Вид правового основания возникновения у Эмитента прав на обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие</i>	<i>Доля в совокупном размере обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, приходящаяся на обеспеченные ипотекой требования, права на которые возникли по данному виду правового основания, %</i>
<i>Выдача (предоставление) обеспеченных ипотекой кредитов или займов</i>	<i>0%</i>
<i>Внесение в оплату акций (уставного капитала)</i>	<i>0%</i>
<i>Приобретение на основании договора (договор об уступке требования, <u>договор о приобретении закладных</u>, иной договор)</i>	<i>100%</i>
<i>Приобретение в результате универсального правопреемства</i>	<i>0%</i>

6) Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по месту нахождения недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, с точностью до субъекта Российской Федерации:

<i>Наименование субъекта Российской Федерации</i>	<i>Количество обеспеченных ипотекой требований, штук</i>	<i>Доля в совокупном размере обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, %</i>
<i>Алтайский край</i>	<i>5</i>	<i>0,12</i>
<i>Волгоградская область</i>	<i>35</i>	<i>0,84</i>
<i>Вологодская область</i>	<i>158</i>	<i>3,79</i>
<i>Воронежская область</i>	<i>160</i>	<i>3,84</i>

<i>Иркутская область</i>	<i>60</i>	<i>1,44</i>
<i>Калининградская область</i>	<i>49</i>	<i>1,18</i>
<i>Калужская область</i>	<i>2</i>	<i>0,05</i>
<i>Кемеровская область</i>	<i>4</i>	<i>0,10</i>
<i>Кировская область</i>	<i>1</i>	<i>0,02</i>
<i>Краснодарский край</i>	<i>26</i>	<i>0,62</i>
<i>Красноярский край</i>	<i>179</i>	<i>4,30</i>
<i>Ленинградская область</i>	<i>65</i>	<i>1,56</i>
<i>Липецкая область</i>	<i>169</i>	<i>4,06</i>
<i>Москва</i>	<i>116</i>	<i>2,79</i>
<i>Московская область</i>	<i>174</i>	<i>4,18</i>
<i>Нижегородская область</i>	<i>103</i>	<i>2,47</i>
<i>Новосибирская область</i>	<i>421</i>	<i>10,11</i>
<i>Омская область</i>	<i>172</i>	<i>4,13</i>
<i>Оренбургская область</i>	<i>113</i>	<i>2,71</i>
<i>Пензенская область</i>	<i>101</i>	<i>2,43</i>
<i>Пермская область</i>	<i>107</i>	<i>2,57</i>
<i>Республика Адыгея</i>	<i>2</i>	<i>0,05</i>
<i>Республика Башкортостан</i>	<i>244</i>	<i>5,86</i>
<i>Республика Татарстан</i>	<i>153</i>	<i>3,67</i>
<i>Ростовская область</i>	<i>74</i>	<i>1,78</i>
<i>Рязанская область</i>	<i>5</i>	<i>0,12</i>
<i>Самарская область</i>	<i>507</i>	<i>12,18</i>
<i>Санкт-Петербург</i>	<i>255</i>	<i>6,12</i>
<i>Саратовская область</i>	<i>131</i>	<i>3,15</i>
<i>Свердловская область</i>	<i>11</i>	<i>0,26</i>
<i>Ставропольский край</i>	<i>20</i>	<i>0,48</i>
<i>Томская область</i>	<i>139</i>	<i>3,34</i>
<i>Тульская область</i>	<i>14</i>	<i>0,34</i>
<i>Удмуртская Республика</i>	<i>57</i>	<i>1,37</i>
<i>Ульяновская область</i>	<i>33</i>	<i>0,79</i>
<i>Челябинская область</i>	<i>202</i>	<i>4,85</i>
<i>Забайкальский край</i>	<i>38</i>	<i>0,91</i>
<i>Чувашская Республика</i>	<i>24</i>	<i>0,58</i>
<i>Ярославская область</i>	<i>35</i>	<i>0,84</i>
<i>Итого</i>	<i>4164</i>	<i>100,00</i>

7) Информация о наличии просрочек платежей по обеспеченным ипотекой требованиям, составляющим ипотечное покрытие:

<i>Срок просрочки платежа</i>	<i>Количество обеспеченных ипотекой требований, штук</i>	<i>Доля в совокупном размере обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, %</i>
<i>До 30 дней</i>	<i>287</i>	<i>6,91</i>
<i>31 - 60 дней</i>	<i>10</i>	<i>0,24</i>
<i>61 - 90 дней</i>	<i>12</i>	<i>0,29</i>

<i>91 - 180 дней</i>	<i>12</i>	<i>0,29</i>
<i>Свыше 181 дня</i>	<i>9</i>	<i>0,22</i>
<i>В процессе обращения взыскания на предмет ипотеки</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Информация приведена в пунктах 8.4.1.1-8.4.1.4.

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *нет*

неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия.

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-03-82979-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *16.06.2016*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Банк России*

Отчет об итогах выпуска

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *14.07.2016*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *Банк России*

Количество облигаций выпуска, шт.: *4 525 687*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *4 525 687 000*

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: *процент (купон)*

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: *32 (тридцать два) рубля 30 копеек*

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в совокупности по всем облигациям выпуска: *146 179 690 (сто сорок шесть миллионов сто семьдесят девять тысяч шестьсот девяносто) рублей 10 копеек.*

Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: *07 ноября 2016 года*

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: *денежные средства*

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: *146 179 690 (сто сорок шесть миллионов сто семьдесят девять тысяч шестьсот девяносто) рублей 10 копеек.*

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %: *100.*

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: номинальная стоимость

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 99 (девяносто девять) рублей 83 копейки

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в совокупности по всем облигациям выпуска: 451 799 333 (четыреста пятьдесят один миллион семьсот девяносто девять тысяч триста тридцать три) рубля 21 копейка

Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 07 ноября 2016 года

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 451 799 333 (четыреста пятьдесят один миллион семьсот девяносто девять тысяч триста тридцать три) рубля 21 копейка

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

8.8. Иные сведения

В связи с введением п.5 ст.8 ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах", в отношении ипотечных агентов не применяются правила, предусмотренные пунктом 4 статьи 90 и пунктом 4 статьи 99 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 4 - 12 статьи 35, главой IX (в части приобретения и выкупа акционерным обществом размещенных акций), главами X, XI и XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах", пунктами 3 - 5 статьи 20 и статьями 23, 24, 45 и 46 Федерального закона от 8 февраля 1998 года N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками



Генеральный директор ООО «ТМФ РУС»,
управляющей организацией,
Иван Александрович Ипотечный агент БФКО» на основании
Доверенности на передачу полномочий
Единоличного исполнительного
органа от 21.10.2014г.
/Д.С.Шарп

Всего прошито и пронумеровано
и скреплено печатью 35 листа (ов)

